



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МЯСНИКОВСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2023г.

№ 125

х.Калинин

**Об утверждении перечня муниципальных услуг (функций),
предоставляемых в муниципальном образовании «Калининское
сельское поселение» Мясниковского района Ростовской области»**

Во исполнение Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Калининское сельское поселение», Администрация Калининского сельского поселения

постановляет:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг (функций), предоставляемых в муниципальном образовании «Калининское сельское поселение» Мясниковского района Ростовской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Калининского сельского поселения от 24.08.2011 № 101 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг Калининского сельского поселения Мясниковского района».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Калининского сельского поселения



И.Е. Бабьян

**РЕЕСТР
муниципальных услуг, предоставляемых в муниципальной образовани
«Калининское сельское поселение» Мясниковского района**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Нормативный правовой акт, устанавливающий полномочие органа самоуправления	Орган самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу (исполняющий муниципальную функцию)
1.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Градостроительный кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
2.	Выдача градостроительного плана земельного участка	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
3.	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» приказ Минстроя России от 3 июня 2022 г. № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	Администрация Калининского сельского поселения
4.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения

5.	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
6.	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
7.	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
8.	Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов, предоставление архивных справок, архивных выписок и копий архивных документов	Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
9.	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута,	Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об	Администрация Калининского сельского поселения

	публичного сервитута	общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
10.	Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов	Земельный кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
11.	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно	Конституция Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
12.	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов	Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
13.	Предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.	Земельный кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
14.	Предоставление в безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Земельный кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
15.	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	Администрация Калининского сельского поселения

16.	Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.	Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Администрация Калининского сельского поселения
17.	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»	Администрация Калининского сельского поселения
18.	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
19.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»	Администрация Калининского сельского поселения
20.	Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»	Администрация Калининского сельского поселения
21.	Предоставление жилого помещения по договору социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
22.	Передача в собственность граждан	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об	Администрация

	занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда)	общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»	Калининского сельского поселения
23.	Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Областной закон от 7 октября 2005г. № 363-ЗС «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области»; Закон Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»	Администрация Калининского сельского поселения
24.	Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта адресации	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»	Администрация Калининского сельского поселения
25.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»	Администрация Калининского сельского поселения

26.	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Жилищный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»; Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
27.	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Жилищный кодекс Российской Федерации;	Администрация Калининского сельского поселения
28.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства РФ от 10 августа 2005г. № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»	Администрация Калининского сельского поселения
29.	Передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений	Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
30.	Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства	Областной закон от 22 июля 2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»	Администрация Калининского сельского поселения
31.	Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного	Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса	Администрация Калининского сельского поселения

	предоставления земельного участка в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства	Российской Федерации»; Областной закон от 22 июля 2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»	поселения
32.	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
33.	Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников	Постановление Правительства Ростовской области от 30 августа 2012г. № 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»; Областной закон Ростовской области от 3 августа 2007г. № 747-ЗС «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»	Администрация Калининского сельского поселения
34.	Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате за земельный участок	Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
35.	Расторжение договора аренды, безвозмездного срочного пользования земельным участком	Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
36.	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного пользования земельным участком	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Гражданский кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
37.	Предоставление правообладателю муниципального имущества, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заверенных копий правоустанавливающих	Гражданский кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о	Администрация Калининского сельского поселения

	Документов	деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»	
38.	Выдача арендатору земельного участка соглашения на залог права аренды земельного участка.	Земельный кодекс Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
39.	Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков, муниципального имущества	Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения
40.	Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате или возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество.	Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации	Администрация Калининского сельского поселения
41.	Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о предоставлении земельного участка, принятых органами местного самоуправления.	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»; Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг»	Администрация Калининского сельского поселения
42.	Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок.	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;	Администрация Калининского сельского поселения
43.	Предоставление муниципального имущества (за исключением земельных участков) в аренду без проведения торгов.	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Администрация Калининского сельского поселения

44.	<p>Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков).</p>	<p>Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»</p>	<p>Администрация Калининского сельского поселения</p>
45.	<p>Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков).</p>	<p>Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>	<p>Администрация Калининского сельского поселения</p>
46.	<p>Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилых помещений на территории Каменоломенского городского поселения.</p>	<p>Жилищный кодекс Российской Федерации</p>	<p>Администрация Калининского сельского поселения</p>